

HORECA GOED GEREgeld

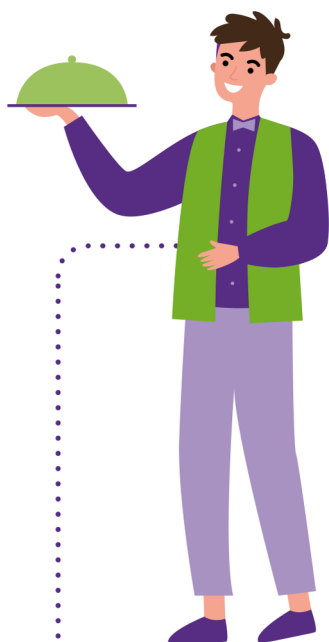
Voor nieuwe en zelfs voor ervaren horecaondernemers kan de wet- en regelgeving soms onduidelijk zijn. In deze folder leggen we graag voor u de belangrijkste regels uit.



EEN GESCHIKTE LOCATIE VINDEN

Voordat u een horecaonderneming start op een bepaalde locatie, moet u eerst controleren of dit mogelijk is. Elk gebied heeft regels over welke soort bedrijven er zijn toegestaan en waar ze gevestigd kunnen worden. Dit staat allemaal beschreven in het Omgevingsplan van dat gebied.

Meer
info



EEN PAND (VER)BOUWEN

Als u een pand wilt (ver)bouwen of renoveren, heeft u waarschijnlijk een omgevingsvergunning nodig. Voor sloopwerkzaamheden moet u een sloopmelding doen. Wilt u een container in de openbare ruimte plaatsen, dan heeft u een ontheffing nodig.

Let op: voor het pand moet een melding brandveilig gebruik zijn gedaan.

Check goed of dit al gedaan is.

Meer
info



DE JUISTE VERGUNNINGEN



EXPLOITATIEVERGUNNING



U hebt een exploitatievergunning nodig als er in uw zaak of op uw terras eten of drinken wordt geconsumeerd. Dit geldt zowel voor nieuwe horecaondernemingen als voor situaties waarin u een bestaand bedrijf overneemt of uw horecazaak verhuist. In de exploitatievergunning wordt onder andere vastgelegd welk soort horecabedrijf u heeft, wie leiding geeft en of u toestemming heeft voor een terras.

ALCOHOLWETVERGUNNING

Om alcoholhoudende drank te mogen verstrekken, heeft u een Alcoholwetvergunning nodig. Voor het verkrijgen van deze vergunning wordt, bij de commerciële horeca, een BIBOB-toets uitgevoerd en moeten de leidinggevenden van de horecainrichting aan een aantal eisen voldoen. Een leidinggevende moet een Verklaring Sociale Hygiëne hebben, voldoen aan integriteitseisen en mag niet onder curatele staan. Wijzigingen in de leidinggevenden van uw vergunning moet u direct doorgeven.



Let op: als u een nieuw horecabedrijf start en alcohol wilt schenken, moet u de exploitatievergunning en Alcoholwetvergunning gelijktijdig aanvragen.

TERRASVERGUNNING



De terrasvergunning maakt in veel gevallen deel uit van uw exploitatievergunning. In uw exploitatievergunning staat dan vermeld of bij uw bedrijf een terras is toegestaan en welke regels hiervoor gelden. Als dit niet het geval is, moet u een aparte terrasvergunning aanvragen.

Op de terrastekening staat aangegeven waar het terras is toegestaan en hoe groot het mag zijn. Houd u aan de terrasindeling die in uw vergunning is aangegeven en aan de sluitingstijden van het terras. Zorg ervoor dat u het terras opruimt na sluitingstijd.

**Meer
info**

**Meer
info**

DE JUISTE VERGUNNINGEN



AANWEZIGHEIDSVERGUNNING KANSSPELAUTOMATEN



Deze vergunning maakt onderscheid tussen hoog- en laagdrempelige bedrijven. Laagdrempelige bedrijven zoals een cafetaria, ijssalon of lunchroom kunnen geen aanwezigheidsvergunning krijgen. Hoogdrempelige bedrijven kunnen een vergunning voor maximaal twee kansspelautomaten krijgen.

**Meer
info**



GEVELRECLAME



Wilt u gevelreclame plaatsen? Dan moet u een Omgevingsvergunning aanvragen. Gevelreclame laten maken is kostbaar. Raadpleeg daarom eerst de regels, voordat u tot aanschaf overgaat.

**Meer
info**



VOORKOMEN



BRAND VOORKOMEN



Brand in uw bedrijf wilt u natuurlijk voorkomen, maar als dit toch gebeurt, wilt u een beginnende brand snel kunnen blussen en veilig kunnen vluchten. Zorg daarom voor voldoende brandblusmiddelen en een duidelijk aangegeven vluchtroute.

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) schrijft voor hoe u brandveilig kunt (ver)bouwen. Als er meer dan vijftig personen in uw horecabedrijf kunnen zijn, moet u acht weken voordat u gebruik maakt van uw pand een gebruiksmelding doen.

**Meer
info**

GEUROVERLAST VOORKOMEN



Bij de bereiding van voedsel kunnen geuren voor overlast bij omwonenden zorgen. Slecht onderhoud van installaties kan daarbij zorgen voor brand in de afvoerpijpen. Het Omgevingsplan Dronten (Bruidsschat) beschrijft welke milieuregels gelden op het gebied van geur. Hierin staat dat u geurhinder moet voorkomen of moet beperken tot een aanvaardbaar niveau.

**Meer
info**

GELUIDSOVERLAST VOORKOMEN



Waar mensen samenkomen en plezier hebben, produceren zij geluid. De ervaring leert dat door geluidsoverlast de verstandhouding met uw burens verstoord kan worden. In het Omgevingsplan Dronten (Bruidsschat) vindt u welke regels gelden om overlast door bijvoorbeeld muziek te beperken.

Veel horecazaken moeten bij de oprichting of bij wijzigingen een milieumelding doen en een akoestisch onderzoek laten uitvoeren. Draait u binnen muziek? Houd dan ramen en deuren dicht. Organiseert u een optreden met livemuziek of een feestje met een deejay in uw horecabedrijf? Dan mag u vier keer per jaar de geluidsnormen (die gelden voor uw bedrijf) overschrijden. Hiervoor kunt u een melding incidentele festiviteit doen bij de gemeente.

**Meer
info**



EN ALS U CONTROLE KRIJGT?

Voor de opening van uw horecazaak controleert gemeente Dronten of u aan alle regels voldoet. Zo weet u waar u aan toe bent en kunnen we overlast voorkomen. Daarnaast voeren we regelmatig integrale controles uit en komen we langs om te inspecteren wanneer we klachten ontvangen.

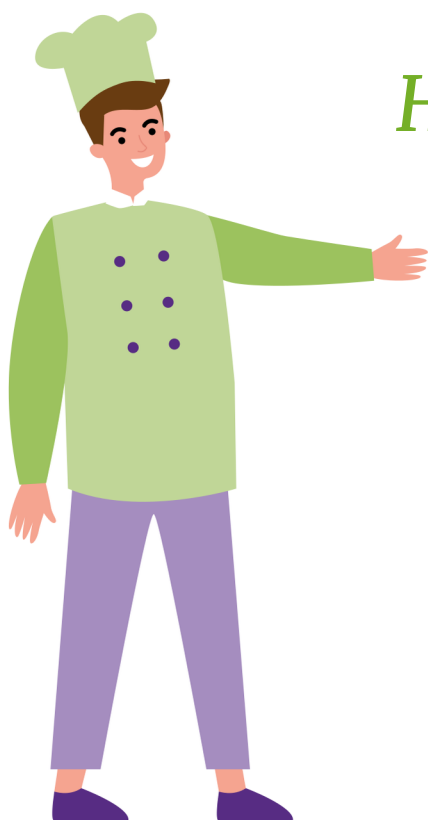
TOT SLOT

Dit overzicht is bedoeld om u inzicht te geven in de belangrijkste regels. Heeft u vragen? Dan kunt u altijd terecht bij de Kamer van Koophandel of gemeente Dronten.

- www.kvk.nl
- www.dronten.nl
- www.omgevingswet.overheid.nl

Bel voor Gemeente Dronten met 14 0321. U kunt ook langskomen. Maak dan een afspraak door het contactformulier in te vullen op www.dronten.nl/contact. Het is belangrijk om duidelijk aan te geven waar het gesprek over gaat, zodat wij ons goed kunnen voorbereiden.

Gemeente Dronten ondersteunt horeca- en retailondernemers graag. Heeft u vragen over andere onderwerpen dan vergunningen? Neem dan contact op en maak kennis met accountmanager Peter Zuidema via p.zuidema@dronten.nl of 06 423 29 490.



Handige links:

- <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>
- <https://www.dronten.nl/direct-regelen/leefomgeving/verbouwen-plaatsen-of-veranderen>
- <https://www.dronten.nl/direct-regelen/leefomgeving/vergunningen-en-ontheffingen/apv/35809>
- <https://www.dronten.nl/direct-regelen/ondernemen/vergunningen-ondernemers/alcohol-schenken-in-een-commerciele-horeca-inrichting/432>
- <https://www.omgevingsloket.nl>
- <https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/gebruiken-bouwwerk/gebruiksmelding-bbl/>
- <https://www.dronten.nl/direct-regelen/ondernemen/vergunningen-ondernemers/melding-incidentele-festiviteit/419>
- <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR696267/1>