

Notulen Bestuurlijk Overleg



Datum: 17 december 2025
Tijdstip: 13:00 – 14:00 uur
Locatie: Gemeentehuis

Deelnemers: voorzitter OVDD
bestuurslid OVDD
wethouder economie gemeente Dronten
senior beleidsadviseur economie gemeente Dronten
senior accountmanager bedrijven gemeente Dronten
beleidsadviseur economie gemeente Dronten
projectondersteuning economie gemeente Dronten

1. Opening vergadering

De wethouder opent de vergadering om 13:04 uur en de bestuursleden van harte welkom. De voorzitter van de OVDD vervult als vicevoorzitter tijdelijk de rol van voorzitter.

2. Vaststelling agenda

Toevoeging aan de agenda: sleutelproject Swifterbant. Daarnaast moeten de verslagen van de EPD-groepen op de website worden geactualiseerd en meer zichtbaar worden geplaatst. Actiepunt: actualisering en optimalisatie van de vindbaarheid op de website.

3. Mededelingen

- De beleidsadviseur economie gemeente Dronten, tevens secretaris voor EPD-Landbouw, sluit aan in dit overleg. Bureau SYARK is speciaal aangetrokken voor het schrijven van het uitvoeringsprogramma AgriFood, waarbij voortgebouwd wordt op het Strategische Beleidskader Economie. Binnen EPD-Landbouw bespreekt zaken die nu spelen bij ondernemers en ook in het buitengebied, zoals veiligheid, en over de lange lijnen voor toekomstige economische ontwikkeling. Binnen de economie van Dronten speelt het agrifood-cluster een leidende rol, met Aeres als toonaangevende stakeholder. De komende tijd wordt er concreet handen en voeten gegeven aan het bevorderen van de innovatie en groei van het cluster, onder meer door het opzetten van een internationaal project.
- De voorzitter geeft een toelichting op het droneproject met Trigion, en geeft toelichting op de Collectieve Beveiliging. Het project is recent gegund aan Trigion. Voor de uitvoering worden o.a. drones ingezet (8 totaal in de Flevopolder).

4. Bestuurssamenstelling OVDD

De voorzitter geeft toelichting op de bestuurssamenstelling. Zelf als waarnemend voorzitter tot mei, mogelijk eerder mocht een nieuwe voorzitter worden gevonden. Het blijkt lastig om vrijwillige bestuursleden aan te trekken, waarbij spreiding van thema's gewenst is. Er wordt ook gekeken naar jonge ondernemers, zij worden in de slipstream van de meer ervaren bestuursleden meegenomen. Elk bestuurslid zal een eigen thema krijgen, zodat zij vanuit hun expertise kunnen aansluiten bij andere

ondernemers. De wethouder wenst de OVDD succes met deze zoektocht en biedt aan om deze boodschap bij ondernemers onder de aandacht te brengen. De voorzitter is tevens lid van het bedrijvenplatform en heeft contact opgenomen met de voorzitter van de BPGD voor het verkennen van de versterking van de verbinding tussen OVDD en BPGD.

5. Problematiek rondom noodopvang

De voorzitter geeft een terugkoppeling over zijn aanwezigheid bij een MKB-bijeenkomst. Er zijn duidelijk aanwijsbare signalen bij ondernemers die hinder ondervinden van de noodopvang. Medewerkers ervaren de aanwezigheid van grote groepen mensen als onveilig, ongeacht of er daadwerkelijk incidenten plaatsvinden. De ondernemers hinder ondervinden willen graag helpen bij de noodopvang, maar merken dat medewerkers overweldigd raken wanneer bussen met mensen arriveren. De wethouder kan deze signalen bevestigen en dat het onder de aandacht van de burgemeester is. BOA's gaan meer zichtbaar worden en de uitnodiging staat om het gesprek hierover te blijven voeren, zonder het probleem groter te maken dan het is. Er zijn geen aanvullende signalen vanuit OVDD. Bestuurslid OVDD geeft aan dat er n.a.v. de bijeenkomst nog actiepunten vanuit de burgemeester ontstaan. Hier wordt navraag naar gedaan.

6. Voortgang updates

6a. Uitgifte bedrijventerreinen i.k.v. motie

De wethouder geeft een toelichting op de motie, waarin het College wordt gevraagd om duidelijkheid over beschikbare bedrijfsgrond vanaf 2026, een meerjarenperspectief tot 2050 en maximale inzet voor versnelde verwerving van grond bij het Rijksvastgoedbedrijf (Poort van Dronten, fase 3 en 4). Deze behoefte is het eerste deel van de strategie werklocaties. De behoefte van Stec Groep bevestigt dat Dronten met de ontwikkeling van Poort van Dronten (inclusief Fase 3 en 4) tot 2040 voldoende bedrijfsgrond heeft. Er zijn afspraken gemaakt met het RVB voor versnelde aankoop. Ook zal er een verdere verdieping plaatsvinden naar de ruimtevraag in de kernen Biddinghuizen en Swifterbant. De senior beleidsadviseur heeft hieraan gewerkt en geeft een nadere toelichting. De gemeenteraad zal deze week worden geïnformeerd over deze uitkomsten middels een raadsinformatiebrief. De OVDD ontvangt een kopie van de raadsinformatiebrief. De voorzitter van de OVDD vraagt aandacht voor de infrastructuur, die op orde moet zijn. Wethouder en de senior beleidsadviseur onderschrijven dit en wijzen op de gunstige ligging van de gemeente. Begin volgend jaar levert Stec de volgende versie van de behoefte van de ontwikkeling op.

6b. Uitgifte kavels Poort van Dronten

De wethouder meldt dat de vier kavels via het pilot-uitgiftebeleid zijn gegund aan vier gegadigden. Met deze bedrijven worden nu vervolgesprekken gevoerd. De pilot zal worden geëvalueerd. De voorzitter OVDD vraagt of dit in overeenstemming is met het Didam-arrest. De senior beleidsadviseur benadrukt dat er duidelijkheid en grip op het proces nodig zijn; dit wordt vervolgd. De voorzitter OVDD informeert wanneer DRZ operationeel wordt. De senior accountmanager geeft aan dat de oplevering gepland staat in 2027. Eind januari staat een afspraak gepland met DRZ om de planning door te spreken. Daarna kunnen we een meer exacte planning doorgeven aan de OVDD.

6c. Strategie werklocaties vervolg

In het vervolg van de strategie werklocaties zal de verdieping worden gezocht. Denk daarbij aan de volgende strategische kansen:

- Innovatieve Maakindustrie & Diversificatie: Het College onderzoekt de mogelijkheid om actief te sturen op het creëren van een lokaal ecosysteem van innovatieve maakbedrijven.
- Campusvorming Agri-Tech (Aeres): Onder de noemer 'Groene Brein' wordt campusvorming rondom de Aeres Hogeschool gestimuleerd.

- Werken in de Wijken: Bevordering van lokale bedrijvigheid in de woonkernen voor vitaliteit nabij huis.
Ook zal er een verdere verdieping plaatsvinden naar de ruimtevraag in de kernen Biddinghuizen en Dronten.

7. Kick-off huisvesting arbeidsmigranten

De wethouder meldt dat in januari binnen team RO een nieuwe projectleider Huisvesting Arbeidsmigranten start. Intern heeft hierover al een kick-off plaatsgevonden. OVDD en de EPD-bedrijventerreinen zijn voor Economische Zaken belangrijke stakeholders in dit proces. Via ambtelijke overleggen worden zij geïnformeerd over de voortgang en participatiemomenten. De senior beleidsadviseur geeft daarnaast een toelichting op het WIN (Work in The Netherlands) in Flevoland, dat in elke arbeidsregio wordt ingericht voor werkgevers en werknemers om meer grip te krijgen op het gehele proces. De voorzitter van de OVDD vraagt of dit traject on hold staat; De wethouder geeft nadere uitleg. De senior beleidsadviseur zal de OVDD blijven informeren over het proces.

8. Nota ruimte, toelichting

De wethouder geeft een toelichting op de focuspunten waarmee de gemeente het Rijk kan aanspreken. De gemeenteraad heeft geconcludeerd dat er enkele hiaten zijn, waarvoor een zienswijze is opgesteld. Deze zienswijze benadrukt economische groei gekoppeld aan werkgelegenheid, investeringen in de N50 en A6, erkenning van Aeres als innovatiekern en steun voor een energie-intensief industriecluster onder voorwaarden. De wethouder vraagt of OVDD zich hierin kan vinden en eventueel zelf een zienswijze wil indienen. De voorzitter van de OVDD geeft aan dat dit nog niet is gebeurd, maar benadrukt het belang van infrastructuur, gezien de huidige knelpunten op de N50. De wethouder vult aan dat, mocht het vliegveld opengaan, een dubbelbaans weg noodzakelijk zou zijn, maar dat de verbetering van de N50 prioriteit heeft. De OVDD heeft hier recent gezamenlijk met een aantal ondernemersvereniging uit de omgeving een petitie voor aangeboden in Den Haag.

9. Evaluaties

9a. Businessborrel, 21 november 2025

De senior accountmanager geeft aan dat de businessborrel intern en met de eventcoördinator is geëvalueerd en vraagt naar de ervaringen van de OVDD. De voorzitter van de OVDD complimenteert het evenement, maar noemt als aandachtspunt de voorbereiding van ondernemers voor het panelgesprek. Dit had volgens hem dynamischer gekund, met meer interactie tussen zaal en panel. De senior accountmanager bevestigt dat dit ook door de gemeente als verbeterpunt is benoemd. Daarnaast worden de temperatuur in de zaal (te hoog) en het beperkte aanbod van halal eten genoemd als verbeterpunten. Het doel van 100 aanwezige ondernemers is behaald, waardoor de borrel als geslaagd wordt beschouwd. Voor volgend jaar wordt gekeken naar de vorm van het evenement. De voorzitter van de OVDD geeft aan dat de locatie goed was en dat hier veel positieve reacties op zijn ontvangen.

9b. Ambtelijke overleggen

De wethouder geeft aan dat deze werkwijze dit jaar is geïntroduceerd en zowel door de gemeente als door de OVDD positief is ervaren. Conclusie: deze aanpak wordt volgend jaar voortgezet.

9c. Werkwijze EPD's

De wethouder vraagt of er een verbeterslag is gemaakt. De OVDD bevestigt dat dit het geval is, maar merkt op dat het per tafel verschilt. De senior beleidsadviseur geeft aan dat de vorm nog zoekende is, omdat het uitgangspunt is dat de EPD voor en door ondernemers wordt georganiseerd en niet uitsluitend vanuit de gemeente. De wethouder benadrukt dat het de bedoeling is dat de gemeente soms informatie en

input vraagt, maar ook openstaat voor suggesties vanuit ondernemers. De evaluatie wordt per EPD-tafel gepland. De OVDD noemt als specifiek aandachtspunt voor EPD-Retail dat er meer variatie in soorten retailers gewenst is, omdat supermarkten momenteel relatief ruim vertegenwoordigd zijn.

9d. Buren ontmoeten Buren, 10 december 2025

Er was een mooie opkomst. De wethouder vraagt hoe men de presentatie van procesbegeleider ervaren heeft. De voorzitter van de OVDD geeft aan dat deze compacter had gekund, maar dat het onderwerp nu wel leeft. De groepsapp voor de ondernemers op BZD is gegroeid naar 40 à 50 leden, waar dit vóór de bijeenkomst aanzienlijk lager was. Het doel is dat de app uiteindelijk door de ondernemers zelf wordt beheerd; momenteel gebeurt dit nog door de SBBF. Er is zichtbaar dat ondernemers elkaar steeds beter weten te vinden, en dat de gesprekken steeds vaker aan veiligheid worden gekoppeld. Ook het buitengebied kan op termijn bij deze aanpak worden betrokken.

10. Wat staat er de komende tijd op de agenda?

Nieuwjaarsfeest OVDD dd. 9 januari a.s.

De wethouder vraagt of er nog iets van hem wordt verwacht. De senior beleidsadviseur geeft aan dat zij het secretariaat van de OVDD hierover zal mailen. De wethouder geeft aan te hopen dat er dit keer geen negatieve feedback wordt gegeven, omdat dit niet past bij de samenwerking. De voorzitter van de OVDD bevestigt dat dit vanuit het bestuur van de OVDD komt en merkt op dat eventuele onvrede in dit soort overleggen besproken dient te worden.

11. Rondvraag en afsluiting

11a. Sleutelproject

De OVDD vraagt naar de ontwikkeling en voortgang. De wethouder geeft aan dat de gemeenteraad vanavond een besluit neemt over de plannen. Het belangrijkste vraagstuk is waar de scholen worden gehuisvest, Deze verhuizen naar de zgn. 'Sportzone'. Dit brengt ruimte voor andere verplaatsingen. De Hoeksteen speelt hierin een cruciale rol. Na deze keuze volgt de planning voor het verplaatsen van scholen en het herindelen van locaties. Ook de locatie Hoeksteen wordt genoemd.

11b. Stukken naar secretaris

De OVDD vraagt of de stukken ook naar de secretaris van de OVDD kunnen worden gestuurd. Dit wordt geregeld.

11c. Vorig verslag vaststellen.

Vastgesteld.

11d. Werklandschappen van de toekomst

De OVDD vraagt de senior accountmanager om terugkoppeling na de verkiezing (het is bedrijventerrein Nagelerweg in Emmeloord geworden). De senior accountmanager geeft aan dat Dronten niet is geselecteerd, maar licht toe dat de leerpunten die zijn opgedaan worden gepubliceerd op de website van Werklandschappen van de Toekomst. De wethouder sluit de vergadering af en wenst iedereen het beste voor de feestdagen.

Nr.	Omschrijving actiepunt	Wie/actiehouder	Wanneer?
1	Opstellen stroomschema en stappenplan onderwerpen uitvoeringsprogramma. Nog niet volledig	Gemeente	Januari 2025
2	Contract regio Zwolle United. Hierbij heeft de gemeente tickets beschikbaar voor de voetbalwedstrijden. Hoe kan dit ingezet worden om de bedrijfskringen en ons netwerk met Zwolle te	Gemeente	Mei 2025

	vergroten en te versterken. Dit wordt uitgevraagd bij de OVDD. Volgend seizoen opnieuw bekijken hoe tickets effectief ingezet kunnen worden.		
3	EPD-verslagen, en AO/BO-verslagen up to date op de website zetten + deze beter vindbaar maken op de website van de gemeente.	Gemeente	Januari 2026
4.	Navraag actiepunten vanuit veiligheidsoverleg Suydersee bij Burgemeester	Gemeente	
5.	EPD-retail: aandacht voor variatie in retailers	Gemeente	