

## **Verklaring permanente bewoning Zuiderzee op Zuid**

Het voor het appartementencomplex Zuiderzee op Zuid geldende bestemmingsplan is “Zuiderzee op Zuid (8065)”. De gronden waarop het appartementencomplex is gelegen zijn volgens de verbeelding bestemd als ‘Recreatie-Jachthaven’.

In artikel 3 van het bestemmingsplan zijn de geldende regels weergegeven die gelden voor voornoemde bestemming. In artikel 3.1 aanhef en onder c is bepaald dat de voor 'Recreatie - Jachthaven ' aangewezen gronden ter plaatse van de aanduiding 'gemengd' (dit is de locatie van het appartementencomplex) zijn bestemd voor recreatieve en permanente bewoning. Permanente bewoning is echter alleen toegestaan, indien op het terrein 314 parkeerplaatsen aanwezig zijn. In verband met het toegestaan zijn van permanente bewoning zijn de eigenaren van het appartementencomplex er primair verantwoordelijk voor dat deze 314 parkeerplaatsen aanwezig zijn en blijven.

Op 17 mei 2021 is ons gebleken dat op het terrein thans 332 parkeerplaatsen aanwezig zijn. Dit betekent dat is voldaan aan de voorwaarde van artikel 3 van het bestemmingsplan. Permanente bewoning van het appartementencomplex Zuiderzee op Zuid is dus in overeenstemming met het bestemmingsplan en daarmee toegestaan.

De gemeente Dronten.